

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE

DATO Tirsdag, den 19. Februar 2013

GRUNDEJERFORENINGEN
DANSBORG VILLABY
2650 HVIDOVRE

STED Hos Ebbe Bay
INDKALDT AF Anita Ebbing
REFERAT AF Knud Sørensen
DELTAGERE Anita Ebbing
Ebbe Bay
Flemming Pedersen
Hans Erik Jonsson
Knud Sørensen
René Rosenbjerg

FRAVÆRENDE

Dagsorden

1. **GODKENDELSE AF DAGSORDEN.**
 2. **GODKENDELSE AF REFERAT FRA SIDSTE BESTYRELSESMØDET DEN 17. APRIL 2012**
 3. **MEDDELELSER**
 4. **ØKONOMI VED KASSEREREN**
 5. **GENERALFORSAMLINGEN DEN 19. MARTS 2013**
 6. **OVERHOLDELSE AF PERSONALEDATALOVENS § 41, STK. 3 FRA GRUNDEJERFORENINGENS SIDE.**
 7. **"RENERE RØG FRA BRÆNDEOVNE – TÆND OP PÅ EN NY MÅDE".**
 8. **MEDLEMSKAB AF "SAMMENSLUTNINGEN AF GRUNDEJERFORENINGER I HVIDOVRE KOMMUNE".**
 9. **FJERNVARMeprojektet**
 10. **NÆRALARM**
 11. **OPFØLGNING FRA BESTYRELSESMØDE DEN 17. APRIL 2012.**
A. PROTOKOLLEN B. HJEMMESIDEN C. SIKKER SKOLEVEJ D. VELKOMSTFOLDER
 12. **EVENTUELT**
 13. **NÆSTE MØDE**
-

1 Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt

2 Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmødet den 17. april 2012

Referatet godkendtes

3 Meddelelser

Anita fortalte, at anmodning om lån af lokaler hos kommunen fremtidig skal ske pr. mail.

Knud fortalte, at han har skrevet til kommunen om et hul i vejen i krydset Doras Alle/Stillidsvej. Der er ikke modtaget svar, og hullet er ikke repareret.

Endvidere at der siden sidste bestyrelsesmøde meddelt ejerskifte for følgende ejendomme i foreningens område:

Juni 12: Dansvej 8 til Tina og Brian Andersen kr. 1700.000

September 12: Dansborg Alle 14 til Tonny og Pia Dragheim kr. 3.095.000

December 12: Doras Alle 3 til Katja Machon Madsen og Mohammed All- Hussein for 2.075.000

November 12: Dansvej 29 til ? For kr. 1.625.000

Januar 13: Doras Alle 6 til Brian og Ole Jørgensen. Kr. 3.550.000

4 Økonomi ved kassereren

Knud fortalte, at den ene revisor er flyttet og at suppleanten er indlagt med hjerte flimmer, så regnskabet for 2012 er revideret og underskrevet af Dennis alene. Knud vil søge at få suppleanten til at se på regnskabet for at få hans underskrift også.

Alle foreningens medlemmer har betalt kontingent. Tre af dem har endvidere betalt rykkergebyr. Regnskabet udviser et overskud på 7451,22 kroner. Hvilket afspejler det lave aktivitetsniveau, der har været i foreningen i det forløbne år.

Han fremlagde endvidere budgetforslag for 2013. Administrationsomkostningerne foreslås ændret fra kr. 3000 til kr. 1500. Der afsættes ikke beløb til aktiviteter, som må afvente medlemmernes interesse for det på generalforsamlingen.

Bestyrelsen tog såvel regnskab som budgetforslag til efterretning. Begge dele ud sendes sammen med indkaldelse til generalforsamlingen.

5 Generalforsamling den 19. marts 2013

Anita fortalte, at hun har reserveret festsalen på Dansborgskolen den 19. marts 2013 til afholdelse af generalforsamling. Generalforsamlingen begynder klokken 19. Der serveres øl/sodavand + chips + saltstænger. Ebbe indkøber det fornødne.

Knud sørger for trykning af indkaldelse bilagt regnskab/budget og Velkomstbrochure.

René oplyste, at han ikke kommer til generalforsamlingen, da han er på Suatra, og at han er villig til genvalg.

Bestyrelsen mødes på Dansborgskolen klokken 18.30 den 19. marts.

6 Overholdelse af Persondatalovens § 41, stk. 3 fra grundejerforeningens side.

Anita fortalte, at hun har modtaget flere mail fra firmaer og foreningens sekretær, hvor alle modtageradresser var synlige. Ifølge ovennævnte paragraf må modtagernes personlige oplysninger, herunder mailadresser, ikke komme i hænderne på uvedkommende.

Bestyrelsen var enige i, at paragraffen skal overholdes også af grundejerforeningen.

7 Renere røg fra brændeovne – tænd op på en ny måde.

Miljøstyrelsen kører en kampagne for at gøre fyring i brændeovne mindre giftig. Bl.a. ved at udbrede budskabet om en ny optændingsform. De tilbyder at komme og demonstrere metoden og fortælle om miljørigtig brug af brændeovne i gratis hjemmeparty. Det er et godt budskab, men vi vil ikke aktivt medvirke til at arrangere hjemmeparty.

8 Medlemskab af ”Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Hvidovre Kommune”.

Foreningen er tidligere blevet opfordret til at blive medlem af ovennævnte sammenslutning. Der var enighed om, at der ikke var fremkommet nyt, der kunne tale for et medlemskab.

9 Fjernvarmeprojektet

Foreningens område er nu udlagt til fjernvarme. Anita og Knud har i sommers deltaget i et møde om fordelene ved fjernvarme. Der skal imidlertid 70% tilslutning til før det kan blive aktuelt. Der har endvidere været afholdt borgermøde om sagen. Da mange af beboerne i de sidste år har fået udskiftet deres gasfyr fra 1991 er den økonomiske gevinst ved overgang ikke optimal. Vi mener derfor, at informationen til vores medlemmer i forbindelse med de helsideannoncer, der har været bragt i Hvidovre Avis er tilstrækkelig. Vi vil derfor ikke gøre brug af Hvidovre Fjernvarmes tilbud om at komme på generalforsamlingen og fortælle om fjernvarme.

10. Næralarm

Næralarm Aps har tilbudt at komme på generalforsamlingen og fortælle om deres næralarmsystem. Tilbuddet er ikke økonomisk særlig attraktivt, så vi vil ikke gøre brug af tilbuddet.

11. Opfølgning fra bestyrelsesmødet den 17. april 2012.

Protokollen: Ebbe har stadig ikke fået liste over de afleverede protokoller fra Lokalhistorisk Arkiv. Ebbe og Knud tager hinanden i hånden og får de manglende oplysninger.

Hjemmesiden: Ny version ligger mellem Flemming og Knud. Flemming vil komme med forslag, og kontakter Knud, når det foreligger.

Sikker Skolevej: Flemming fortalte, at der er kommet ny formand for forældrerådet på Dansborgskolen, som sagen skulle køres sammen med. Forældrerådet er meget optaget af ændringer på skolen. Han forventer derfor ikke, at der vil ske de store fremskridt i sagen. Vi afventer derfor begivenhedernes udvikling.

Velkomstfolder: Der skal læses korrektur på den foreliggende Velkomstfolder. Forslag til ændringer skal sendes til Flemming senest den 22 februar. Folderen trykkes i 100 eksemplarer og udsendes til alle medlemmer sammen med indkaldelse til generalforsamlingen.

12. Eventuelt.

Ebbe fortalte, at han kunne skaffe en fejmaskine, der kunne feje en række fliser ad gangen for kr. 2000. Han ville gerne sammen med Réne stå for fejning af for

tovene. Det viste sig, at man på den blinde ende af Dansborg Alle allerede har en fejmaskine og ordning. Det vil tage flere timer at feje i hele grundejerforeningen med den foreslåede maskine, og da det forekommer at være i overkanten, fandt bestyrelsen ikke anledning til at købe fejmaskinen.

Ebbe havde endvidere modtaget en forespørgsel/klage over den campingvogn, der står parkeret på hjørnet af Dansvej/Stillidsvej. Knud gør beboerne opmærksom på, at den skal holde mindst ti meter fra hjørnet. Samme klager havde anket over parkeringen af to 3x34 vogne på Stillidsvej. Ifølge det foreliggende holder de lovligt. Vi kan derfor ikke gøre noget ved den sag.

13. Næste møde.

Aftales af den valgte bestyrelse på generalforsamlingen.